

**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BĂNEȘTI**

**PROCES VERBAL**  
**Încheiat astăzi, 28.06.2013, la ședința ordinară a**  
**CONSILIULUI LOCAL BĂNEȘTI**

La ședința de astăzi 28.06.2013 sunt prezenți 14 consilieri. Lipsește domnul consilier Dumitrache Ionuț.

Sunt întrunite astfel prevederile art. 40 alin (1) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ședința fiind legal constituită.

Ședința ordinară a fost convocată de domnul primar Stoica Gheorhe pe baza convocării scrise nr. 2283 din 21.06.2013 și a dispoziției nr. 129 din 21.06.2013, conform art 39 alin 3 din Legea 215/2011 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare.

În convocare au fost specificate data, ora, locul desfășurării, precum și ordinea de zi propusă a se discuta, conform prevederilor legale.

Lucrările ședinței sunt publice.

La ședința de astăzi participă din partea Primăriei comunei Bănești, domnul primar Stoica Gheorghe, secretarul comunei Iorga Mihaela domnul Apostol Viorel, consilier juridic al Consiliului Local Bănești, precum și doamna contabil Maricaiu Daniela, domnii Zidaru Renato, Dragoș Zisopol, domnul avocat Caracas și Palade Constantin,

Doamna secretar dă citire proceselor verbale din ședințele anterioare de consiliu, respectiv data de 28.05.2013 și 12.06.2013 care supuse la vot sunt aprobate în unanimitate.

Toți consilierii au în mape ordinea de zi.

**Se prezintă ordinea de zi astfel:**

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local Bănești pentru ședința ordinară din luna iunie 2013;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea situațiilor financiare anuale aferente anului 2012 ale SC" COMPANIA PUBLICA BANEȘTI "SA ;
3. Proiect de hotărâre privind reorganizarea și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Consultativ de Asistență Socială și Protecția Copilului din comuna Bănești ;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea inventarierii în domeniul public al comunei Bănești a diferenței lungimii drumului DC 6 A (str. Belu) de 34 m ;
5. Proiect de hotărâre privind asocierea comunei Bănești cu Județul Prahova, în vederea realizării obiectivelor „Construire muzeu aviatic, reamenajare incintă monument istoric, parcare, construire alei carosabile și pietonale, spații parcare, utilități, amenajare drum acces, împrejmuire, branșamente și organizare de șantier”;

6. Proiect de hotărâre privind asocierea comunei Bănești cu Școala Gimnazială „Ioan Duhovnicul” Comuna Bănești, în vederea realizării obiectivelor „Construire muzeu aviativ, reamenajare incintă monument istoric, parcare, construire alei carosabile și pietonale, spații parcare, utilități, amenajare drum acces, împrejmuire, bransamente și organizare de șantier” ;

7. Prezentare privind solicitarea doamnei Dima Doina, domiciliată în comuna Bănești, sat Bănești, str. Din Jos, nr. 392, cu privire la cumpărarea /concesionarea unui teren în suprafață de 25 mp;

8. Prezentare privind solicitarea SC ”MARKET” SRL cu sediul în Băicoi, DN1 km. 82, cu privire la închirierea unui teren în suprafață de 2 mp;

9. Diverse.

Supusa la vot ordinea de zi a sedinței a fost aprobată cu unanimitate de voturi.

#### **Punctul 1 al ordinii de zi :**

**Proiect de hotărâre privind alegerea Președintelui de ședință al Consiliului Local Bănești pentru ședința ordinară din luna iunie 2013;**

Domnul Primar propune ca președinte de ședință pe domnul Voicu Vasile.

**Supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu unanimitate de voturi, adoptându-se Hotărârea nr. 59/28.06.2013.**

Domnul Primar solicită să i se dea cuvântul domnului Dragoș Zisopol, care ne prezintă un proiect European care se desfășoară în baza unei finanțări generoase, subliniind faptul că cofinanțarea în acest proiect este suportată de dânșii și totodată menționează faptul că așteaptă avizul de principiu din partea consilierilor locali.

Deasemenea face următoarele precizări :

Prin contractul de parteneriat public privat , Uniunea Elenă din România, se angajază să construiască din fonduri proprii 10 vile cu destinația « tabără de copii », care va fi folosită de ei pe timp de vară iar în restul anului va fi folosită de către Primărie. Toate construcțiile vor fi administrate de către Primărie.

Totodată, mulțumeste autorităților pentru invitația copiilor din comunitatea elenă la Festivalul Cireșelor.

Domnul Barbu ia cuvântul și spune că este încântat să se vină cu o asemenea propunere și crede că este o mare realizare pentru comunitate.

Domnul Mihalache subliniază că este bucuros că se vine cu un asemenea proiect.

Doamna Voicu întreabă dacă este tabăra națională sau internațională.

Domnul Voicu dorește să salute în primul rând prezentul domnului Zisopol și să îl asigure că va avea tot sprijinul Consiliului Local.

Domnul Mihalache concluzionează că lucrurile sunt clare și propune să se treacă la vot.

**Proiectul este votat în unanimitate.**

I se dă cuvântul domnului avocat Caracas care subliniază faptul că este mandru să participe la nașterea unui proiect așa frumos. Explica apoi că

gandirea de cofinantare este sub forma de imprumut (in loc sa-i luam de la banca ii luam de la comunitatea Galati). Aminteste apoi ca pornind un astfel de proiect se ridica zona si se creeaza locuri de munca pe termen lung. Indiferent de ce se intampla cu proiectul pe termen lung, constructiile raman in coproprietatea comunei si nimeni nu le poate vinde.

Domnul Zisopol accentueaza ca pentru oamenii implicati in proiect , proprietatea este fundamentala. Daca lucrurile merg bine finantarea va incepe practice anul viitor si multumeste pentru increderea acordata.

Se da apoi cuvantul domnului Palade Constantin , care doreste sa faca o ferma de bovine si doreste sa foloseasca un teren al primariei ( in regim de concesiune/inchiriere ) situat in platoul Urletei si aflat in apropierea proprietatii personale.

Domnul Voicu propune sa cerem harta terenului respective, sa se analizeze cererea si a se ia hotararea cea mai buna.

Domnul avocat Apostol prezinta cele trei aspecte care trebuie parcurse:

- sa se adreseze Consiliului Local cu o cerere scrisa ;
- terenul trebuie sa fie scos la licitatie in vederea inchirierii/concesionarii ;
- trebuie tinut cont de legea nr.165/2013.

## **Punctul 2 al ordinii de zi :**

**Proiect de hotarare privind aprobarea situatiilor financiar anuale aferente anului 2012 ale SC" COMPANIA PUBLICA BANESTI "SA**

Doamna contabil Maricaiu Daniela face precizări cu privire la raportul bilanțului contabil pe anul 2012

Arata in continuare ca s-au diminuat cheltuielile si ca se incearca sa se faca fata cheltuielilor cu furnizorii cu care exista contracte incheiate. De asemenea precizeaza ca salariile se dau cu intarziere si se face cu greu fata. In anul 2013 s-a ncheiat numai doua contracte cu personae juridice.

Domnul Visan spune ca trebuie tinut cont de salariatii de la companie si ca trebuie sa fie sprijiniti.

Domnul Mihalache cere planuri concrete ca sa se stabileasca cum se poate acorda ajutor.

Domnul Visan intreaba ce se intampla cu groapa de gunoi.

Domnul Zidaru anunta ca groapa de gunoi este inchisa.

Domnul avocat Apostol da explicatii cu privire la procesul cu Apasco (care se desfasoara la Pitesti) referitor la rampa.

**Supus la vot este aprobat in unanimitate de voturi, adoptandu-se Hotararea nr.60/28.06.2013.**

## **Punctul 3 al ordinii de zi :**

**Proiect de hotărâre privind reorganizarea și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Consultativ de Asistență Socială și Protecția Copilului din comuna Bănești.**

4

Supus la vot este aprobat in unanimitate de voturi, adoptandu-se Hotararea nr.61/28.06.2013.

**Punctul 4 al ordinii de zi :**

Proiect de hotarare privind aprobarea inventarierii în domeniul public al comunei Bănești a diferenței lungimii drumului DC 6 A (str.Belu) de 34 m.

Supus la vot este aprobat in unanimitate de voturi, adoptandu-se Hotararea nr.62/28.06.2013.

**Punctul 5 al ordinii de zi :**

Proiect de hotarare privind asocierea comunei Bănești cu Județul Prahova, în vederea realizării obiectivelor „Construire muzeu aviatic, reamenajare incintă monument istoric, parcare, construire alei carosabile și pietonale, spații parcare, utilități, amenajare drum acces, împrejmuire, bransamente și organizare de șantier”;

Supus la vot este aprobat in unanimitate de voturi, adoptandu-se Hotararea nr.63/28.06.2013.

**Punctul 6 al ordinii de zi :**

Proiect de hotarare privind asocierea comunei Bănești cu Scoala Gimnazială „Ioan Duhovnicul” Comuna Bănești, în vederea realizării obiectivelor „Construire muzeu aviatic, reamenajare incintă monument istoric, parcare, construire alei carosabile și pietonale, spații parcare, utilități, amenajare drum acces, împrejmuire, bransamente și organizare de șantier”.

Supus la vot este aprobat in unanimitate de voturi, adoptandu-se Hotararea nr.64/28.06.2013.

**Punctul 7 al ordinii de zi :**

Prezentare privind solicitarea doamnei Dima Doina, domiciliată în comuna Bănești, sat Bănești, str.Din Jos, nr.392, cu privire la cumpărarea /concesionarea unui teren în suprafață de 25 mp;

Domnul Primar subliniază faptul ca a fost la fata locului și clădirea care se află pe terenul in suprafata de 25 de mp este deteriorată

Domnul Nichitciu arata ca sunt 25 de mp ca suprafata cu alta destinatie pe care nu-i putem da si trebuie gasit un evaluator pentru a-l putea vinde. Este in administrarea primăriei.

Domnul Voicu intreaba dacă este ceva in interior si i se raspunde ca este neingrijit.

Domnul avocat este de parere să il scoatem la licitatie pentru inchiriere/ concesionare ( dar in acelasi timp subliniaza ca cei de la prefectura pot sa invalideze dreptul de preemtiune).

5

Toti consilierii propun ca acest teren sa fie inchiriat pe o perioada de 5 ani.  
S-a votat in unanimitate.

**Punctul 7 al ordinii de zi :**

**Prezentare privind solicitarea SC"MARKET"SRL cu sediul în Băicoi, DN1 km.82, cu privire la închirierea unui teren în suprafață de 2 mp;**

Domnul Primar precizează locul unde urmează să fie amplasat benerul pentru care face solicitare SC"MARKET"SRL.

Toti consilierii propun ca acest teren sa fie scos la licitație în vederea închirierii/concesionarii.

**Punctul 8 al ordinii de zi :**

**DIVERSE**

La acest punct s-au in scris la cuvânt domnii consilieri : Nichitoiu , Visan si Barbu. si doamna Marin Cristina

Înscrisă la cuvânt Doamna Marin Cristina subliniază faptul ca acum cateva sedinte a rugat sa se scrie in ziar despre cainii lasati in strada si doreste sa se ia masuri pentru stoparea fenomenului.

Domnul Mihalache face observatia ca pe strada Oncesti nu s-au strans niciodata câinii.

Domnul primar informeaza ca strangerea cainilor a costat 125 de milioane de lei si s-a publicat in ziar anunțul referitor la câinii lăsați nesupravegheați pe străzi

Deasemenea, precizează faptul că se va publica din nou anunțul în ziar si se va lua masuri concrete.

Domnul Voicu roaga sa se deruleze actiuni ale Politiei locale in zona Oncesti.

Domnul Boncu roaga ca atunci cand se amplaseaza (repartizeaza) banci sa se consulte consilierii pe zone

Înscris la cuvânt domnul Visan precizeaza ca familia Banu au o suprafata de teren arabil intre ei si a lasat drum de servitute, dupa care au sapat pe acel teren ca sa-si bage apa. Nu i se pare normal ce se intampla.

De asemenea, atrage atentia ca acolo este o intelegere intre ei si intreaba cui a cerut voie aceasta societate sa bage conducta.

Domnul Primar face prezizari referitor la acea conducă, sublinind faptul că săpătura pentru ingroparea conductei nu s-a realizat pe drumul ce delimiteaza proprietățile din stânga si din dreapta aceasta realizându-se pe terenul unui proprietar din zona, dar intre timp acestia au ajuns la o intelegere stingandu-se litigiul respectiv.

Domnul Visan spune ca problema nu este ca a pus conducta si ca trebuia sa ceara voie .

Deasemenea, domnul Visan întreabă – in ce conditii serviciul urbanism acorda certificate de urbanism si/sau autorizatie de constructie. Doreste raspuns

6

de la serviciul urbanism sau sa se dea un raspuns autorizat in viitoarea sedinta de Consiliu Local.

Înscris la cuvânt Domnul Nichitoiu multumeste domnului Bancu pentru capacul de la fantana si precizeaza ca oglinda concava costa 100 Euro cu TVA.

Domnul Boncu face precizare că a primit un mesaj de la doamna Deias care doreste remunerarea pentru imnul comunei.

Domnul Primar afirma ca din punct de vedere legal nu exista nicio posibilitate si ca se gandeste la niste variante.

Domnul Nichitoiu o sustine pe Doamna Deias si spune ca are un imn care ne reprezinta si ca considera ca trebuie gasita o solutie si propune ca fiecare consilier sad ea cate 50 lei.

Domnul Voicu sustine initiativa si spune ca este prezenta la fiecare activitate culturala , pune suflet trebuie tratata cu respect, face lucru cu patima si trebuie sa se gasesca o solutie .

Întrucât alte întrebări, interpelări și probleme de analizat nu mai sunt iar punctele înscrise pe ordinea de zi au fost discutate, cu permisiunea domnilor consilieri, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței de astăzi.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în două exemplare.

Presedinte sedinta,  
Consilier Local  
**Voicu Vasile**



Secretar,  
**IORGA MIHAELA ELISABETA**

